Local - bureaux de 113 m2 dans une zone fréquentée,, Ivry-sur-Seine (94200)

Annonce **C1295180** postée le **28/janvier/2025**

Description de l'activité

Val de Marne - Ivry-sur-Seine (94200) : A louer un local - bureaux de 113 m2 situé à 400 m d'un métro.

Au rez-de-chaussée, un local de 113 m2. ERP - hauteur sous plafond : 4 mètres, 2 accès. Une place de parking.

Local idéal pour une activité, bureaux, stockage, cabinet médical, etc.

- Bail 3/6/9 ou précaire possible.

- Charges : 400 € comprenant électricité, chauffage, taxe foncière.

- Les honoraires d'agence : 3 mois de loyers HT.

Surface commerciale : 113 m²

Surface totale : 113 m²

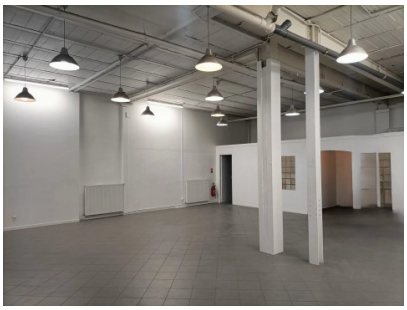
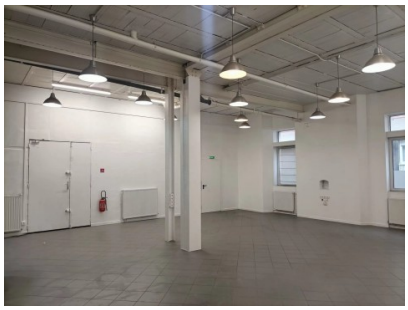
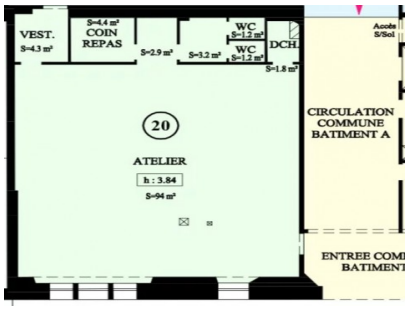
Loyer mensuel : 2 100 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos