

## Local d'activité / Entrepôt, 40 m2 dans le Calvados (14) en France

Annonce **C1295162** postée le **28/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Vous êtes à la recherche d'une opportunité commerciale exceptionnelle ? Ne cherchez plus ! Nous proposons une cession de droit au bail d'une boutique climatisée, avec réserve, idéalement située dans le triangle d'or d'une station balnéaire de renom, très prisée. A 2h00 de Paris et 20mn de Caen. Bail en cours, , prix de cession 220.000 EUR, Frais d'agence 17.280EUR HT..

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 700 CHF

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **207 000 CHF**

### Localisation

---

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**