Local commercial avec extraction possibilité Restauration rapide, Nice sur un axe passant (06000)

Annonce **C1295159** postée le **28/janvier/2025**

Description de l'activité

Nice (06000) : A vendre local commercial de 175 m2 avec extraction bien situé.

Sur un axe passant, bonne visibilité et bon environnement.

Location de 140 k€ par an HC HT.

Droit d'entrée : 140 k€.

Toutes activités permises y compris restauration rapide.

Surface commerciale : 175 m²

Surface totale : 175 m²

Loyer mensuel : 11 667 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**170 240 €** FAI

Localisation

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Nice : **343 629 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.