Terrain de 799 m2, la campagne,, Saint-Sulpice-sur-Lèze (31410)

Annonce **C1295113** postée le **27/janvier/2025**

Description de l'activité

Haute Garonne - Saint-Sulpice-sur-Lèze (31410) : Terrain de 799 m2 situé dans un cadre rural à seulement 40 km de Toulouse.

Non viabilisé et hors du village, ce terrain offre un cadre de vie idéal pour les amoureux de la nature, tout en restant proche des commodités de la ville.

- Localisation : Saint-Sulpice-sur-Lèze, à 40 km de Toulouse, en pleine campagne, mais non loin des accès principaux.
- Surface : 799 m2.

Non viabilisé :
- A prévoir : Raccordement aux réseaux d'eau, d'électricité et de télécommunication situé à proximité du terrain.
- Environnement calme et verdoyant, parfait pour un projet de construction dans un cadre paisible.

Le terrain est une opportunité pour ceux qui recherchent un lieu tranquille pour y bâtir leur maison.

Surface commerciale : 799 m²

Surface totale : 799 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**76 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**71 028 €**
Montant honoraires :	**7 %**

Localisation

Localisation : **Saint-Sulpice-sur-Lèze (31410), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Saint-Sulpice-sur-Lèze : **1 885 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.