

Cadeaux, bijoux fantaisie, accessoires et vêtements dans une rue piétonne, proche de Dax (40100) en France

Annonce **C1295071** mise à jour le **05 février 2025**

Description de l'activité

A vendre une belle boutique de cadeaux, bijoux fantaisie, accessoires et vêtements située proche de Dax (40100) ; centre-ville touristique des Landes, en rue piétonne, avec une belle visibilité.

Un local de 55 m2, avec réserves et terrasse.

Ouverture à l'année, avec 4 semaines de congés par et 2 jours de fermeture par semaine.

Le loyer est de 950 € / mois et le stock est en sus (environ 35 000 € HT).

L'affaire est tenue par une exploitante qui part en retraite. Elle est idéale pour une reconversion professionnelle.

Surface commerciale : 600 pi²

Loyer mensuel : 1 500 CAD

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Prix de cession : **89 000 CAD** FAI

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Dax (40100), Landes, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.