Local commercial de 20 m2 dans une zone touristique,, Trouville-sur-Mer (14360) en France

Annonce **C1295052** mise à jour le **05 février 2025**

Description de l'activité

Calvados - Trouville-sur-Mer (14360) : Droit au bail - local commercial situé sur un port.

Bel emplacement pour une boutique élégamment refaite avec 3 ml de vitrine, rideau métallique, coin réserve - kitchenette, WC, à proximité de plusieurs parkings.

Bail neuf et loyer très raisonnable de 1100 € HT comprenant les charges et la taxe foncière.

Idéal pour un institut ou commerce de service.

Petit prix de vente pour son emplacement de 45400 €, les honoraires de négociation inclus.

Surface commerciale : 20 m²

Surface totale : 20 m²

Loyer mensuel : 1 100 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**42 800 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.