

## Ameublement, 7000 pi2 dans les Hautes Alpes (05) en France

Annonce **C1295002** postée le **27/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Entreprise de vente de meuble et literie.

Magasin existant depuis plus de 15 ans, vente car exploitation depuis plus de 20 ans dans le secteur.

Les gérants souhaitent quitter la région, commerce refait entièrement, belle marque, emplacement N°1, bonne implantation dans la région, accompagnement possible.

Le magasin à été complètement restructuré.

Dossier sur demande.

- Prix : 550 000 Euros.

- CA : 1 300 000 Euros.

- EBER : 213 000 Euros.

**Surface commerciale** : 7 000 pi<sup>2</sup>

**Surface totale** : 7 000 pi<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 170 600 CAD

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	2 205 000 CAD
EBE en 2024	343 000 CAD

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement de région  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **708 000 CAD** FAI  
Apport personnel nécessaire : **442 500 CAD**

### Localisation

---

Localisation : **Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**