Atelier de 300 m2 dans un parc d'activité,, Saint-Vincent-de-Mercuze (38660) en France

Annonce **C1294983** postée le **27/janvier/2025**

Description de l'activité

A la location pour un atelier de 300 m2 situé dans un parc d'activité de Saint-Vincent-de-Mercuze (38660), dans le département de l'Isère, à proximité de crolles et du grésivaudan.

Description du bien :
- Superficie de 300 m2.

Équipements :
- Porte sectionnelle.
- 2 places de stationnement sur parking sécurisé.

Disponibilité : Immédiate.

- Type de bail : Bail commercial 3-6-9
- Dépôt de garantie : 5 700 € HT (équivalent à un trimestre de loyer HT).

Accès :
- A 5 min de l'a41 (sortie 23), 20 min de Chambéry, 35 min de Grenoble et Albertville, 50 min d'Annecy et 1h20 de Lyon.

Les honoraires sont à la charge du locataire de 2 736 € TTC (10 % d'un an de loyer TTC).

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer mensuel : 6 500 TND

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.