

# Restaurant 70 couverts avec terrasse sur un axe passant,, Séméac (65600) en France

## Annonce C1294923 mise à jour le 11 février 2025

## Description de l'activité

Hautes Pyrénées - Séméac (65600) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant d'une capacité de 70 places assises à l'intérieur ainsi que 40 en terrasse.

Restaurant entièrement équipé, mobilier intérieur acheté en janvier 2023.

Ouvert du lundi midi au vendredi midi, le week-end sur réservation.

Pas de personnel à reprendre.

Bail 3/6/9 de 1406 € HT plus provision de 150 € pour le gaz et le foncier.

Gros potentiel sur cette affaire fermée 6 semaines par an minimum située tout proche de l'autoroute sur un axe très passant.

Le commerce possède : une terrasse

Nombre de places en salle : **70** Nombre de places en terrasse : **40** 

Surface commerciale: 2 590 pi<sup>2</sup>

Surface totale: 2 590 pi<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 2 300 CAD

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession: 133 800 CAD

### Localisation

Localisation : Séméac (65600), Hautes Pyrénées, Midi-Pyrénées

Nombre d'habitants\* à Séméac : 4 979 (sos villages)

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.