

## Kiosque, pizzas dans une zone fréquentée,, Castelsarrasin (82100) en France

Annonce **C1294921** mise à jour le **11 février 2025**

### Description de l'activité

---

Tarn et Garonne - Castelsarrasin (82100) : A vendre un fonds de commerce de kiosque à pizzas réputé, idéalement situé dans un emplacement stratégique avec parking, bénéficiant d'un flux important de piétons et de voitures.

Caractéristiques principales :

- Surface du kiosque : 11 m<sup>2</sup>.
- Clientèle fidélisée depuis plus de 10 ans.

Horaires et fermetures :

- Fermeture hebdomadaire : 2 jours/semaine (lundi et mardi).
- Fermeture annuelle : 30 jours/an (2 fois 15 jours).

Bail commercial renouvelé : 01/04/2024.

Loyer attractif : 500 € / mois (avec dépôt de garantie de 500 €).

Information financière sur demande.

Points forts :

- Emplacement de premier choix avec parking à proximité.
- Activité rentable avec une clientèle fidèle et un potentiel de développement (horaires ou livraison).

Idéal pour un repreneur motivé.

**Surface commerciale** : 11 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 11 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 470 CHF

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **74 800 CHF**

### Localisation

---

Localisation : **Castelsarrasin (82100), Tarn et Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Castelsarrasin : **13 442 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**