Peinture, plâtrerie, petite rénovation proche de Chalonnes-sur-Loire (49290) en France

Annonce **C1294901** postée le **27/janvier/2025**

Description de l'activité

Maine et Loire, proche de Chalonnes-sur-Loire (49290) : A vendre un fonds de commerce artisanal de peinture, plâtrerie, petite rénovation.

Le chef d'entreprise travaille seul sur la région de Chalonnes-sur-Loire et Mauges-sur-Loire (49).

Local artisanal pour le stockage de matières premières et du matériel, de 160 m2 avec atelier/garage clos, bureau, sanitaires et pièce de repos.

Clientèle fidèle principalement des particuliers.

Dernier CA connu de 114 k€.

Coût du matériel laissé dans l'entreprise d'environ 32166 €.

Le bail sera renouvelé au moment de la vente.

Belle zone de chalandise de la région de Chalonnes-sur-Loire, à mi-chemin entre Angers et Nantes ; une région viticole et agricole principalement, avec un passage touristique "la route des vins de l'Anjou" et du bord de Loire d'avril à octobre.

Pas salariés à reprendre.

Accompagnement du cédant assuré.

Idéal pour une première affaire.

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

Loyer mensuel : 570 CHF

Éléments chiffrés :

CA	108 000 CHF
EBE	40 000 CHF

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**62 300 CHF**
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Chalonnes-sur-Loire (49290), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.