Bureaux / Locaux professionnels, 75 m2, Paris 20ème dans un quartier dynamique et commerçante (75020) en France

Annonce **C1294888** postée le **27/janvier/2025**

Description de l'activité

Paris 20ème (75020) : A vendre institut de beauté, esthétique et soin des ongles avec possibilité de reprendre la franchise, d'une superficie totale de près de 75 m2.

Idéalement situé dans une des meilleures rues du 20ème arrdt de Paris, dans un quartier dynamique, commerçante.

Bénéficiant d'un flux piéton important tout au long de la journée, enrichie par des commerces de proximité, cafés et restaurants.

L'enseigne dispose :

- De quatre cabines avec tables de massage dont une électrique.

- Une lumière pulsée.

- Deux postes manucures.

- Un poste soin des pieds.

Loyer mensuel HC/ HT : 1.250 €.

Bail 3/6/9.

Pas de TVA, charges mensuelles de 80 €.

Cession du fonds de commerce à 153.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 75 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 250 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **115 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 20ème (75020), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 20ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.