Murs commerciaux, 253 m2, Noyers au sein d'une commune touristiques (89310) en France

Annonce **C1294883** postée le **27/janvier/2025**

Description de l'activité

Noyers (89310) : A vendre murs commerciaux loués avec un magasin doté d'une réputation avec une clientèle fidèle.

situé au sein d'une commune touristiques de l'Yonne.

Rapport locatif de 8 520 € annuel.

Cession des murs à 194 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 2 730 pi²

Loyer annuel : 13 800 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement (locataire en place)
Prix :	**313 000 CAD** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Noyers (89310), Yonne, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Noyers : **709 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.