Murs commerciaux, 510 m2, Saint-Brieuc sur axe passant (22000)

Annonce **C1294870** postée le **27/janvier/2025**

Description de l'activité

Saint-Brieuc (22000) : A vendre ensemble de murs commerciaux sur axe passant proche centre-ville.

Plateau commercial de plus de 360 m2 avec parking privé en sous-sol pouvant accueillir 8 véhicules multiples.

Possibilité d'agencement DPE d réalisé en 2022.

Locataire en place avec un loyer mensuel de 2 100 € HT et HC.

Bail 3/6/9.

Surface commerciale : 510 m²

Loyer mensuel : 2 100 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement (locataire en place)
Prix :	**280 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Brieuc : **48 059 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.