# Restaurant licence IV 55 couverts avec terrasse, Paris 8ème (75008)

Annonce **C1294858** postée le **27/janvier/2025**

## Description de l'activité

Paris 8ème (75008) : A vendre fonds commerce de restauration traditionnel.

Vente à emporter détenant une Licence IV, située dans le secteur du nouveau quartier d'affaires du 8e arrondissement de Paris.

Cette affaire de restauration traditionnel.

Vente à emporter avec extraction, bien agencé ayant une cuisine de plain-pied aux normes sécuritaires.

Permettant d'accueillir actuellement 55 couverts en salle et 16 places en terrasse.

Le tout ouvert sur une grande vitrine de 8 mètres de large.

Ce local bénéficie également d'une grande cave de 18 m2 accessible de l'intérieur des locaux.

Loyer bas de 1.990 €.

Prix de la cession : 320 000 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **55**
Nombre de places en terrasse : **16**

**Surface commerciale :** 140 m²

**Loyer mensuel :** 1 990 €

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **280 000 €** FAI

## Localisation

Localisation : **Paris 8ème (75008), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 8ème : **2 257 981 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**