Tabac, Presse, Loto, 160 m2 dans le centre ville,, Vannes (56000) en France

Annonce **C1294820** mise à jour le **04 février 2025**

Description de l'activité

Vannes (56000) : A vendre un tabac, presse, loto. Affaire de monopole dans une ville de plus de 3000 habitants, à quelques kilomètres des côtes du Morbihan (56).

Le commerce a été complètement refait à neuf, ainsi que l'appartement t4, idéalement situé dans le centre-ville.

L'activité génère plus de 130 000 € de commission et 80 000 € de taxable ce qui en fait une affaire idéale pour un couple.

Une affaire clé en main avec un avenir prometteur.

Prix de vente des murs et du fonds de commerce de 610 000 € FAI.

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**574 900 CHF** FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.