Bar, Restaurant 30 couverts avec terrasse dans un village viticole, en Saône et Loire (71) en France

Annonce **C1294816** mise à jour le **04 février 2025**

Description de l'activité

Saône et Loire (71) : Cession d'un fonds de commerce de bar - restaurant. Véritable institution depuis 40 ans, situé dans un village viticole de renom de la côte chalonnaise et proche de la Côte d'Or. Grand parking publique à proximité.

Cet établissement dispose d'une jolie salle de restaurant avec cheminée à foyer ouvert, belle hauteur de plafond, d'une capacité d'environ 30 couverts et un caveau bar, aménagé, d'une surface d'environ 35 m2. Une cuisine lumineuse et récemment refaite d'environ 30 m2 complète ce bien. Accessible depuis l'office, une cave. Il possède une terrasse spacieuse donnant sur une place du village d'une surface d'environ 80 m2.

L'activité de restauration a cessé en 2024 mais peut être remise en place dès la reprise. Cuisine refaite en 2021.

Un bel outil de travail avec du caractère qui ne demande qu'à retrouver ses heures de gloire.

Restaurant ou bar à thème peuvent y trouver place, etc.

Dossier sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 1 350 pi²

Surface totale : 1 350 pi²

Éléments chiffrés :

CA en 2023	572 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **313 400 CAD**

Localisation

Localisation : **Saône et Loire, Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos