

Fleuriste, 80 m2 dans le centre ville, proche de Bourg-Saint-Andéol (07700) en France

Annonce C1294770 postée le 24/janvier/2025

Description de l'activité

Ardèche, proche de Bourg-Saint-Andéol (07700) : Fleuriste implanté depuis plus de 30 ans.

Raison de la cession : Vente cause cessation d'activité.

Cession d'un bail tout commerce sauf restauration rapide.

Surface commerciale: 80 m²

Surface totale: 80 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort:

- L'emplacement.
- La surface du magasin.

Loyer mensuel: 330 CHF

Éléments chiffrés (HT) :

	2022	2023
85 000 CHF (HT)	86 000 CHF (HT)	CHF (HT)
CHF (HT)	CHF (HT)	CHF (HT)
CHF (HT)	CHF (HT)	CHF (HT)
CHF (HT)	CHF (HT)	CHF (HT)
18 000 CHF (HT)	CHF (HT)	CHF (HT)
10 CHF (HT)	CHF (HT)	CHF (HT)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : droit au bail
Prix de cession : 34 300 CHF FAI
Apport personnel nécessaire : 13 900 CHF

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Profil(s) possible(s): reconversion ou premiére installation

- Personne aimant le contact.

Type de repreneur recherché : - Possible pour une activité secondaire, ce qui correspond à la forme

d'exploitation actuelle.

Localisation

Localisation : à proximité de Bourg-Saint-Andéol (07700), Ardèche, Rhône-Alpes

Indication sur la localisation : ville de (2 000 à 10 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.