Local d'activité / Entrepôt, 30 m2 dans les Pyrénées Orientales (66) en France

Annonce **C1294679** postée le **24/janvier/2025**

Description de l'activité

Murs professionnels au cœur de Perpignan, proche d'une artère principale. Local professionnel en rez de chausséee, idéalement situé dans un secteur actif de Perpignan, offrant une visibilité et un accès privilégiés pour votre activité. Ce bien se compose de deux bureaux de 13m2 chacun, parfaits pour un bureau de direction et un espace de secrétariat, ou pour travailler avec votre associé. Vous bénéficierez également d'une surface de rangement pratique, idéal pour vos archives ou votre matériel. Ce local conviendra parfaitement à des activités administratives, libérales ou de conseil. Profitez d'un emplacement stratégique à proximité des commodités et des transports en commun. Points forts : Emplacement central Espaces bien agencés Idéal pour une activité professionnelle Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite et concrétiser votre projet professionnel ! < Selon les articles R561-5 et R561-5-1 du Code monétaire et financier, la vérification de l'identité de nos clients est une obligation. La présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée. > Nombre de lots de la copropriété : 111, Montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 637€ soit 53€ par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 30 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	titres de la société
Prix :	**49 500 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.