

## Bureaux / Locaux professionnels, 2000 m2 en Haute Garonne (31) en France

Annonce **C1294670** postée le **24/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

!!! Exceptionnel !!! Ouest de St Gaudens, à Villeneuve de Rivière, sur un Terrain plat et clôturé de 7900m2, comprenant, Entrepôt de 2x1000m2 (Hauteur sous toiture 5m), 3 Portes coulissantes de grande hauteur, Portail, Autoroute A64 à 10mn, Pau, Toulouse à 1h00, Tarbes, Lourdes, Muret à 45mn, !!! à visiter sans tarder !!! Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 7794,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 2 000 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 500 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**