

Restaurant 120 couverts avec terrasse en plein centre ville,, Saint-Gratien (95210) en France

Annonce **C1294655** postée le **24/janvier/2025**

Description de l'activité

Val d'Oise - Saint-Gratien (95210) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant idéalement situé en plein centre-ville avec nombreuses possibilités.

Le restaurant dispose de 120 places assises en salle et 30 places en terrasse, ainsi qu'une cuisine professionnelle au rez-de-chaussée. Au sous-sol, se trouve une salle aménagée d'environ 400 m², offrant de nombreuses opportunités d'aménagement. Le bien inclut également deux places de parking privatives.

Avec une surface totale de 580,08 m² commercialisables, cet établissement est ouvert du lundi au samedi de 11h à 15h et de 15h30 à 23h, avec 4 semaines de congés par an.

Activités possibles : Outre la restauration, ce local peut être transformé en laboratoire, centre médical, cabinet dentaire, cabinet de kinésithérapie, ou tout autre projet selon vos besoins.

Possibilité d'acquérir les murs.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **120**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 6 250 pi²

Surface totale : 6 250 pi²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **343 100 CAD** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.