Bar, Brasserie, Tabac 40 couverts avec terrasse dans une zone fréquentée,, Taverny (95150)

Annonce **C1294639** postée le **24/janvier/2025**

Description de l'activité

Val d'Oise - Taverny (95150) : A vendre un fonds de commerce de bar, brasserie, tabac situé à proximité d'une gare, avec de nombreuses entreprises aux alentours.

L'affaire réalise une cinquantaine de couverts tous les midi. Elle dispose de 40 places à l'intérieur et d'une trentaine en terrasse mais également d'un appartement à l'étage.

L'établissement est totalement refait à neuf. De ce fait, il offre un cadre de travail idéal.

Le commerce réalise un peu moins de 150 k€ de remises net et un chiffre d'affaires bar-brasserie de 370 k€.

Le loyer est d'environ 2700 € par mois.

Le prix du fonds de commerce est de 1.020.000 € FAI.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 020 000 €**

Localisation

Localisation : **Taverny (95150), Val d'Oise, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Taverny : **26 415 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.