Bar, vins/ cave, manger, Paris 13ème (75013) en France

Annonce **C1294626** postée le **24/janvier/2025**

Description de l'activité

Paris (75013) : Bar à vins/ cave à manger idéalement située dans un quartier dynamique, commerçant à proximité immédiate d'une station de métro.

Nombreux bureaux, hôtels alentours.

La surface de vente est de 30 m2 et accueille 25 places assises plus une terrasse permanente de 15 places complétée par une terrasse estivale de 15 places.

La cuisine bien aménagée et équipée sans extraction, autorise une cuisine légère sans friture.

Le loyer mensuel HC est de 1.800 €.

Cet établissement bénéficie d'un bon référencement et sa clientèle est fidélisée.

Bail 3/6/9 en cours.

Honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **25**
Nombre de places en terrasse : **15**

Surface commerciale : 40 m²

Loyer mensuel : 1 700 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **154 100 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.