Prêt-à-porter, 265 m2, Pertuis (84120) en France

Annonce **C1294516** postée le **23/janvier/2025**

Description de l'activité

Vente d'une boutique de vêtements liée par un contrat de commission d'affiliation située entre Aix-en-Provence et Manosque.

Actuellement sous enseigne en franchise dans une zone commerciale dynamique.

- CA en 2023 de 237 keuros.

- E.B.E retraité de plus de 100 keuros.

L'ensemble représentant une surface développée de 145 m2 au sol, plus 120 m2 en mezzanine sur le local de l'agence, avec parkings communs aux autres commerces se trouvant sur la même unité foncière.

Surface commerciale : 1 570 pi²

Surface totale : 2 860 pi²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 64 100 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2023	372 000 CAD
EBE en 2023	169 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**344 800 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**138 000 CAD**

Localisation

Localisation : **Pertuis (84120), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Pertuis : **18 997 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.