Murs commerciaux, 2375 m2, Pontivy (56300) en France

Annonce **C1294488** postée le **23/janvier/2025**

Description de l'activité

Morbihan - Pontivy (56300) : Murs commerciaux loués à une enseigne nationale.

Surface plancher de 2375 m2 sur terrain de plus d'un hectare. Prestations de qualité avec un bâtiment refait à neuf intérieur et extérieur.

Bail 6 ans ferme en cours.

Rentabilité de 7,5%.

Surface commerciale : 2 375 m²

Surface totale : 2 375 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement (locataire en place)
Prix :	**2 600 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**2 452 830 €**
Montant honoraires :	**6 %**

Localisation

Localisation : **Pontivy (56300), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Pontivy : **14 758 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.