Hifi - vidéo, Electroménager, Ameublement, 400 m2, Annot (04240) en France

Annonce **C1294468** postée le **23/janvier/2025**

Description de l'activité

Alpes de Haute Provence - Annot (04240), arrière pays niçois, à 1 heure de la Côte d'Azur, à vendre le fonds de commerce d'un grand et unique magasin de vente et dépannage sans concurrence 50 kms à la ronde (électroménager, tv, hi-fi, literie, antenne, multimédia, alarme ; équipements de la maison).

Vendue cause changement de région pour raisons familiales, cette entreprise tenue par un couple, rayonne sur toutes les stations de ski du Val d'Allos et de Valberg (06) depuis 40 ans.

Magasin lumineux en 2 parties et atelier/bureaux de près de 200 m2, un garage et réserves accolées de 150 m2 pour garer 2 véhicules. En stations de sport d'hiver et d'été, les cédants sont mandatés par les syndics d'immeubles pour les pose d'antennes et par toutes les administrations de tous les villages alentours. 6 places de parking devant le magasin sur le bord de la route à la sortie du village en direction de Nice. Tous les services de santé, administratifs, commodités, école, collège et commerces de proximité. 300 jours de soleil, cela ne se refuse pas de faire carrière et de prospérer dans l'une des plus belles vallées de France, à l'abri du tumulte des centres commerciaux et des grandes villes.

Petit loyer pour une surface de 400 m2.

Ouvert 5 jours par semaine, ferme dimanche et lundi.

Affaire à tenir en couple dont l'un technicien pour les dépannages récents.

Les deux véhicules de service sont vendus avec le fonds de commerce.

Activités complémentaires demandées à développer sur le canton : Téléphonie, la climatisation, la domotique, l'informatique ou tous les types de chauffage.

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**102 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos