Tabac, Presse, PMU, Loto, 65 m2 dans une grande ville de Charente (16) en France

Annonce **C1294360** postée le **22/janvier/2025**

Description de l'activité

Tabac, loto, presse, PMU situé sur un axe passant d'une grande ville de Charente (16).

Affaire bien agencée et sécurisée avec du stationnement devant tenue par un couple.

Fermé le dimanche après-midi plus deux semaines de congés dans l'année.

EBER de 82 000 €.

Potentiel de développement évident.

Bon rapport prix / rentabilité.

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 65 m²

Loyer mensuel : 2 720 TND

Éléments chiffrés :

CA en 2023	1 397 000 TND
EBE en 2023	336 000 TND
Res. net en 2023	60 000 TND

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **676 500 TND**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Charente, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.