Bar, Brasserie, Restaurant licence IV avec terrasse en front de mer,, Canet-En-Roussillon (66140)

Annonce **C1294340** postée le **22/janvier/2025**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales - Canet-en-Roussillon (66140) : A vendre un bar, brasserie, restaurant avec Licence IV, idéalement situé en front de mer, au cœur d'une station balnéaire en plein essor.

Points forts :

- Emplacement stratégique : Dans l'un des lieux les plus prisés de la station. Un des plus grands et meilleurs emplacements de la station balnéaire, idéal pour attirer une clientèle locale et touristique.
- Surface totale : 200 m2 de bâtis, avec une terrasse de 200 m2 supplémentaires. - État neuf : Entièrement rénové avec des équipements modernes, prêt à exploiter immédiatement.

- Potentiel de développement : Une station en plein développement qui promet une clientèle croissante.

- Opportunité d'investissement : Acquisition des murs pour un investissement patrimonial durable.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Informations sur la cession

Prix de cession : **515 120 €** FAI

Localisation

Localisation : **Canet-En-Roussillon (66140), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Canet-En-Roussillon : **13 246 (ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.