

## Local commercial actuellement Salon de coiffure, 41 m2, Chambéry (73000) en France

Annonce **C1294216** postée le **22/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Chambéry (73000) : A vendre murs commerciaux pour un investissement locatif d'une surface de 41 m2.

Les murs sont loués, bail 3/6/9, commerce exploité en salon de coiffure mixte.

La façade de la copropriété est refaite depuis 2024 le loyer est de 6 000 €/ an.

**Surface commerciale** : 41 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 41 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 5 700 CHF

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **101 400 CHF** (prix de l'immobilier inclus)

### Localisation

---

Localisation : **Chambéry (73000), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Chambéry : **58 272 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**