Vente de véhicules de prestige en emplacement N°1, dans le Rhône (69)

Annonce **C1294196** postée le **22/janvier/2025**

Description de l'activité

Rhône (69) : A vendre un fonds de commerce de vente de véhicules de prestige (BMW, Mercedes, Ferrari).

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Points fort :
- Situation géographique à proximité de Lyon, dans un secteur stratégique (concentration de communes à fort pouvoir d'achat).
- Service clients personnalisé (base de 1500 clients).
- Expertise dans la recherche d'un véhicule pour un client.
- Aménagement premium pour le showroom.

Loyer annuel : 48 000 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2023	2024
7 200 000 € (HT)	11 570 000 € (HT)	4 000 000 € (HT)
344 000 € (HT)	€ (HT)	400 000 € (HT)
66 000 € (HT)	€ (HT)	100 000 € (HT)
57 000 € (HT)	€ (HT)	100 000 € (HT)
47 000 € (HT)	€ (HT)	80 000 € (HT)
1 € (HT)	1 € (HT)	1 € (HT)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**100 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**30 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule
Profil(s) possible(s) :	manager(s)
Type de repreneur recherché :	L'exercice N est un prévisionnel réalisé compte tenu de conditions d'exploitation habituelles.

Localisation

Localisation : **Rhône, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.