

# Glacier, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack, Brasserie, Bar 20 couverts, Paris (75) en France

#### Annonce C1294038 postée le 20/janvier/2025

### Description de l'activité

75 - Paris - Bel emplacement - glacier, vente à emporter, restauration.

Vitrine 15 ml dans une des rues les plus prisés et animés de Paris, zone mixte avec bureaux, habitations et touristes ainsi qu'un flux piétons importants.

établissement atypique, 20 places, laboratoire de préparation avec extraction en 400, grand comptoir vente et vitrine avec un sous-sol : Monte charge électronique.

Établissement parfaitement équipé.

Bail avec destination café, bar, brasserie.

CA HT 2023: 848.000 Euros.

bail renouvelable en été 2025 donc, il sera neuf.

Appartement de 80 m2.

Nombre de places en salle : 20

Surface commerciale: 80 m<sup>2</sup>

Loyer annuel: 55 400 CHF

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023 796 000 CHF

Nb pers. en 2023

Logement de fonction présent : oui

#### Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 748 700 CHF FAI

## Localisation

Localisation: Paris, Ile-de-France

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.