

## Bâtiment artisanal - commercial avec stockage de 375 m2, Belley (01300) en France

Annonce **C1293981** mise à jour le **21 janvier 2025**

### Description de l'activité

---

Ain (01) : A vendre, dans une Z.A à Belley (01300), un bâtiment artisanal - commercial avec stockage en partie arrière des locaux idéalement situés en bordure de route départementale, avec un maximum de visibilité.

Showroom, mezzanine 150 m2, normes PMR.

Construction 2018 de grande qualité, bâtiment très bien isolé (mûrs et toiture).

- 2 baies coulissantes, fibre-optique, nombreux équipements. Terrain clôt et bitumé, éclairage extérieur, portail motorisé avec ouverture à distance (bip + téléphone).

- 6 places de parkings privatives avec stationnement clients libre devant le bâtiment.

**Surface commerciale** : 375 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 375 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **372 800 CHF**

### Localisation

---

Localisation : **Belley (01300), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Belley : **9 186 ( sos villages )**

### Photos

---



