Restauration rapide 20 couverts, Paris 4ème dans une rue commerçante (75004) en France

Annonce **C1293907** postée le **20/janvier/2025**

Description de l'activité

Paris 4ème (75004) : A vendre restaurant rapide bénéficiant de 20 couverts, extraction et Licence IV, à prix attractif.

Situé dans une rue commerçante, au cœur d'une quartier dynamique.

D'une surface totale de 60 m2, dont 40 m2 en rdc avec une cuisine ouverte, espace de réception et une réserve de 20 m2 en sous-sol.

WC dans la cour.

Vitrine de 5 mètres sur la rue offrant une bonne visibilité.

Ouvert 6j/7 midi et soir.

Bail 3/6/9 en cours.

Loyer : 3.000 €.

Prix cession : 150.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Nombre de places en salle : **20**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 2 900 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **141 400 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 4ème (75004), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 4ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.