Garage, 360 m2, Sèvremoine (49230) en France

Annonce **C1293858** postée le **20/janvier/2025**

Description de l'activité

Sèvremoine (49230) : A vendre fonds de commerce de vente et réparation motos toutes marques avec emplacement idéal et locaux récents en aménagement.

Local d'atelier et magasin de 280 m2 auquel s'ajoute une mezzanine de stockage de 80 m2.

Bâtiment construit en 2015 sous alarme, locaux bien entretenus, un emplacement proche 4 voies, axe Cholet/Nantes, activité existante depuis 2015, clientèle fidèle, équipement récents et qualitatifs, outillages à la pointe.

L'ensemble a été aménagé en 2014.

Stock à reprendre selon nombre de véhicules d'occasion estimé entre 60 000 et 80 000 €, ensemble du matériel dont un véhicule de société fourgon Mercedes sprinter, un banc de puissance.

Reprise des 2 employés.

Loyer annuel de 14 352 €.

Activité et CA en constante évolution, fort potentiel d'évolution de vente de véhicules d'occasion.

Nombreuses places de stationnement et stockage dans cour intérieure sécurisée, parking clientèle en façade, accès handicapés.

Bonne notoriété dans la région, commerce accessible facilement, pas de concurrence alentours.

Surface commerciale : 360 m²

Surface totale : 360 m²

Loyer annuel : 14 352 €

Éléments chiffrés :

CA	423 000 EUR
Nb pers.	2

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **106 000 €**

Localisation

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.