

Sandwicherie - take-away dans un quartier animé,, Genève

Annonce C1293834 mise à jour le 20 octobre 2025

Description de l'activité

Genève (01) : A vendre une sandwicherie / take-away située dans un quartier animé dont l'exploitation ne nécessite ni patente, ni autorisation pour cause de déménagement / retraite.

Le chantier de rénovation de l'immeuble s'est terminé en 2024.

L'affaire existe depuis 8 ans et réalise un chiffre d'affaires d'environ 220 kCHF pour seulement 210 jours d'exploitation lundi-vendredi ouvert uniquement pour le service de midi.

Une clientèle fidèle.

Le bail pour une surface de 69 m2 vient d'être renouvelé pour 5 ans est abordable CHF 2'089 par mois et les charges sont basses.

Le prix de cession (dont des équipements de qualité et bien entretenus) est de CHF 65'000.

Affaire du midi uniquement

Surface commerciale: 69 m²

Surface totale: 69 m²

Loyer mensuel: 2 200 CHF

Éléments chiffrés (TTC) :

CA en 2024 220 000 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 64 900 CHF

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : Genève, Région lémanique

Indication sur la localisation : ville de (plus de 100 000 habitants)

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.