Boulangerie, Pâtisserie dans le Maine et Loire (49) en France

Annonce **C1293755** postée le **17/janvier/2025**

Description de l'activité

A la vente un établissement de boulangerie - pâtisserie situé en centre-ville d'un village proche d'Angers.

Matériel de travail très bien entretenu et conséquent.

Locaux propres, accueillants et spacieux.

De nombreux investissements ont été réalisés aussi bien dans le fournil qu'au niveau du grand appartement de 4 chambres.

Beau potentiel d'évolution.

Loyer annuel : 73 200 TND

Éléments chiffrés :

CA en 2024	840 000 TND
EBE en 2024	210 000 TND

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**558 700 TND** FAI
Apport personnel nécessaire :	**223 500 TND**

Localisation

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.