Local d'activité / Entrepôt, 140 m2 dans une zone industrielle,, Malville (44260) en France

Annonce **C1293735** postée le **17/janvier/2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : Sur le territoire de Malville (44260), à vendre dans un programme en VEFA, une cellule d'activité de 140 m2.

Caractéristiques du bien :

- Cellule livrée brut de béton réseaux et fluide en attente.
- Mezzanine de 40 m2.
- Sol béton quart dallage avec densité 1,5t charpente métallique, couverture bac acier isolée.
- Bardage double peau.
- Porte sectionnelle motorisée (3x4m).
- Porte de service.
- Places de parking.
- Le terrain se situe dans une zone artisanale et industrielle, accès 4 voies ; Nantes - Vannes - Saint-Nazaire.

Idéal pour un artisan.

Information complémentaire :
- Les frais d'actes réduits.

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Prix : **668 300 TND**

Localisation

Localisation : **Malville (44260), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Malville : **3 233 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.