Bar 20 places avec terrasse dans un quartier animé et touristique,, Paris (75015) en France

Annonce **C1293668** postée le **17/janvier/2025**

Description de l'activité

Paris (75015) : A vendre le fonds de commerce d'un bar pur avec petit loyer situé au cœur du 15ème arrondissement de Paris, dans un quartier prisé.

Une clientèle variée composée de résidents et de touristes.

Caractéristiques principales :

- Surface commerciale : Environ 20 couverts en salle.
- Terrasse estivale : Capacité de 20 couverts supplémentaires.
- Équipements : Bar bien équipé et prêt à l'emploi (matériel récent).
- Stockage : Grande réserve au sous-sol.

Chiffre d'affaires avec un fort potentiel de développement.

Bail renouvelé récemment, offrant une sécurité à long terme.

Loyer attractif : Seulement 1 200 € (charges comprises).

Points forts :
- Emplacement stratégique dans un quartier animé et touristique.
- Faibles charges et conditions idéales pour démarrer rapidement l'activité.
- Affaire clé en main, et idéalement équipée.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **20**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 1 200 CHF

Éléments chiffrés :

CA	206 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **226 000 CHF**

Localisation

Localisation : **Paris 15ème (75015), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 15ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.