Fromagerie, crémerie avec épicerie fine et vins en emplacement numéro 1,, Lyon (69000) en France

Annonce **C1293469** postée le **15/janvier/2025**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69000) : A vendre un fonds de commerce de fromagerie réalisée par un architecte.

Une maison de tradition jouissant d'une excellente réputation, située dans un quartier chic avec une clientèle fidèle à fort pouvoir d'achat.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 70 m²

Points fort :
- Emplacement numéro 1.
- Rénovation complète avec matériel en 2022.
- Chiffre d'affaire en constante augmentation 15 à 20% l'an.
- Évaluation du fonds de commerce à + 500 k€.
- Possibilité de vendre les murs.

Loyer mensuel : 2 100 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Non indiqu?
Type de cession :	fonds de commerce , droit au bail , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**280 000 €** (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)
Type de repreneur recherché :	Une expérience du métier est nécessaire.

Localisation

Localisation : **Lyon (69000), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.