

## Bar, Brasserie licence IV 100 couverts avec terrasse dans une station balnéaire du Finistère (29) en France

Annonce **C1293426** postée le **15/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Finistère (29) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie - Licence IV situé à deux pas de la mer ; l'emplacement est idéal dans une station balnéaire du Finistère sud.

Établissement avec des agencements parfaits, une ambiance chaleureuse et une capacité d'accueil de plus de 100 places assises. Une double terrasse pouvant être utilisée tout au long de la saison. Cuisine spacieuse aux agencements récents et de qualité. Nombreux parkings à proximité.

Belle qualité de vie avec deux mois et demi de fermeture annuelle, ainsi que deux jours de fermeture hebdomadaire.

Chiffre d'affaires en progression constante supérieur à 250000 € TTC et fort potentiel de développement.

Pas de salariés à reprendre.

Une opportunité pour un couple de professionnels.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

**Loyer mensuel** : 1 200 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **219 384 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Sud dans le Finistère, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**