Local commercial de 167 m2 dans une zone fréquentée,, Lyon (69006) en France

Annonce **C1293414** postée le **15/janvier/2025**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69006) : A louer un local idéalement situé à proximité d'un centre commercial et d'un quartier d'affaires.

Emplacement stratégique pour des commerces ou bureaux. Grande visibilité et accessibilité.

Surface commerciale : 167 m²

Surface totale : 167 m²

Points fort :
- Emplacement proche des bus et des commerces.
- Disponibilité : Immédiate.
- Charges annuelles : 8,00 € + consommation d'eau.
- Taxe foncière annuelle : 877,80 €.
- Taxes d'ordures ménagères : 207,60 € / an.
- Les honoraires de rédaction de bail en sus : 4 500,00 € HT.

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 6ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.