

Bar, Tabac, PMU, Loto dans un quartier en plein essor, en Seine Maritime (76) en France

Annonce C1293411 postée le 15/janvier/2025

Description de l'activité

Seine Maritime (76): A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, française des jeux, PMU situé à 20 km de la baie de Somme, dans un quartier en plein essor, proche d'une zone commerciale.

Le CA de 135 000 € HT en 2024 est réalisé avec 3 semaines de fermeture annuel comme suit : 80 000 € de commissions, 30 000 € HT de CA bar, 14 000 € HT d'articles fumeurs.

Le commerce attend un nouveau souffle grâce aux travaux à entreprendre soutenu par les aides allant jusque 30 000 € que l'État mets à disposition.

Le commerce dispose d'un logement comprenant 2 chambres avec 1 bureau nécessitant également un rafraichissement.

Possibilité d'acquérir les murs commerciaux pour moins de 40 000 €.

Surface commerciale: 70 m²

Surface totale: 70 m²

Loyer mensuel: 370 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2024 125 000 CHF

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession: 134 700 CHF (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation: Abbeville (80100), Somme, Picardie

Nombre d'habitants* à Abbeville : 24 237 (ville)

Photos