Epicerie, Traiteur dans le Lot (46)

Annonce **C1293395** postée le **15/janvier/2025**

Description de l'activité

A vendre épicerie - traiteur située au cœur du département du Lot, proche des sites les plus visités du département.

La partie épicerie, qui représente environ 40 % du chiffre d'affaires, se compose d'une boutique d'une surface de 80 m2 environ. Elle est fréquentée par les locaux tout au long de l'année et les touristes en saison.

La partie traiteur propose des prestations de qualité, pour des mariages, repas d'affaires, repas de famille, buffets ou cocktails, sur un rayon d'environ 50 km.

Cette entreprise est exploitée par 3 associés (cuisine et boutique). Ils sont assistés d'un CDD sur 7 mois (saison estivale).

Matériel complet et de qualité pour l'activité développée.

Affaire idéale pour un couple de professionnels de la restauration (traiteurs) recherchant une affaire saine, rentable et de qualité.

Loyer annuel : 13 752 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
471 000 €	€	
€	€	
96 000 €	118 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**220 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**66 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Lot, Midi-Pyrénées**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.