Bar, jus de fruits - sandwicherie, Saint-Étienne (42000) en France

Annonce **C1293391** postée le **15/janvier/2025**

Description de l'activité

Fonds de commerce - Bar à jus de fruits / sandwicherie.

Idéalement situé au cœur d'un centre commercial très fréquenté, attirant plus de 7 millions de visiteurs par an, ce bar à jus de fruits et sandwicherie bénéficie d'une forte visibilité et d'un flux constant de clients.

L'établissement propose des produits à consommer sur place ou à emporter, répondant ainsi à une demande variée.

Le matériel est complet et en bon état, offrant une reprise immédiate sans travaux ni investissement majeur à prévoir.

L'activité est parfaitement en place, avec une équipe professionnelle déjà formée et opérationnelle, assurant une transition rapide et fluide pour le repreneur.

Caractéristiques principales :

- Emplacement de premier choix dans un centre commercial à fort trafic flux constant de clients, fort potentiel de développement matériel complet et en bon état, reprise sans travaux équipe en place, garantissant une transition aisée.

- Cette opportunité conviendra idéalement à un exploitant seul, qu'il soit issu du secteur ou en reconversion.

Loyer annuel : 12 000 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2024	234 000 CHF
EBE en 2024	49 000 CHF
Nb pers. en 2024	3

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**114 900 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**62 200 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Saint-Étienne (42000), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Étienne : **171 483 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.