Restaurant 100 couverts avec terrasse dans le Nord (59) en France

Annonce **C1293390** postée le **15/janvier/2025**

Description de l'activité

Dans un cadre verdoyant et chargé d'histoire, restaurant d'une capacité pouvant atteindre d'environ 100 places sur 3 salles ; avec une grande terrasse intérieure de plus de 40 places donnant sur un parc verdoyant.

Cadre historique.

Matériel complet et en parfait état.

Bail récent.

Idéal pour l'exploitation d'une bistronomie de bon niveau ou de belle restauration.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**
Nombre de places en terrasse : **40**

Loyer annuel : 82 100 TND

Éléments chiffrés :

CA en 2024	2 612 000 TND
EBE en 2024	595 000 TND
Nb pers. en 2024	6

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 241 300 TND** FAI
Apport personnel nécessaire :	**236 000 TND**

Localisation

Localisation : **Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.