Bar, Tabac, Loto, Restaurant, Presse 20 couverts avec terrasse, Saint-Lô (50000) en France

Annonce **C1293345** postée le **15/janvier/2025**

Description de l'activité

Saint-Lô (50000) : A vendre bar, tabac, FDJ, restaurant de plat du jour, situé sur un axe passant entre Bayeux et Saint-Lô, au cœur d'un bourg animé et dynamique avec tous commerces et école.

Ce bar, tabac, presse, restaurant mise en valeur par une terrasse de 20 places.

Ouvert 6/7.

Offrant plus 90 couverts, reparti en 2 salles de restaurant, et salle bar, presse, FDJ, une cuisine aux normes, fonctionnelle, matériel en bon état.

Pas de travaux, établissement aux normes ERP, toilettes PMR.

Ce restaurant ouvert les midis a su fidéliser sa clientèle par sa cuisine de qualité et sa vente à emporter de pizzas et plats du jour.

Clientèle locale et touristique le plus.

Loyer : 875 € incluant un logement de 5 chambres, au dessus du commerce, cour privée, cave.

Fermé le dimanche, 5 semaines de congés annuels.

Bon CA et commission tabac.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **20**

Surface commerciale : 150 m²

Loyer mensuel : 875 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **151 800 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Lô (50000), Manche, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Saint-Lô : **20 015 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.