

Local commercial , 30 m2, Nice dans un quartier animé (06000)

Annonce **C1293335** postée le **15/janvier/2025**

Description de l'activité

Nice (06000) : A vendre local commercial de 30 m2 situé dans un quartier animé, attirant une clientèle à la fois touristique et locale.

Un local aménageable suivant le projet, glacier, snack, boutiques diverses.

Un nouveau bail commercial avec un loyer de 2 500 € HT mensuel .

Un droit d'entrée de 50 000 € HT.

Honoraires à la charge de l'acquéreur de 7 500 € TTC.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **57 500 € FAI**

Localisation

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.