Local commercial idéal pour Prêt-à-porter, Chaussure, Maroquinerie, Ameublement, Décoration, 250 m2 dans une zone dynamique,, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1293274** postée le **14/janvier/2025**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A céder le droit au bail d'un local d'une surface rare situé en hyper centre-ville.

Local composé d'un rez de chaussée d'environ 160 m2 et d'une cave en sous-sol, en parfait état, avec très large vitrine.

Idéal pour les équipements de la personne, équipements de la maison.

Faible loyer pour la surface.

- Prix de cession hors les honoraires : 180 000 €.
- Les honoraires : 23760 € TTC.

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Loyer mensuel : 2 900 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**192 000 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.