

Maison de retraite avec 60 lits dans les Bouches du Rhône (13) en France

Annonce **C1293164** mise à jour le **21 février 2025**

Description de l'activité

Bouches du Rhône (13) : A vendre un EHPAD situé entre le Lubéron et les Alpilles.

Cet établissement indépendant dispose d'une autorisation d'exploitation de soixante places dont 29 en unités protégées, dans un cadre paisible et sécurisé.

L'équipe structurée et pluridisciplinaire est composée de 34 professionnels fidèles et dédiés au bien-être de ses pensionnaires.

- CA 2025 prévisionnel : 3 185 k€.
- EBE retraité prévisionnel : 436 k€.

- Taux d'occupation prévu 2025 : 95%.

Grâce à ses infrastructures, son potentiel de développement, à son haut niveau de satisfaction de ses pensionnaires et de leurs familles, cette structure représente une opportunité pour des opérateurs nationaux ou régionaux.

Prix de vente du fonds de commerce : 2 575 000 €.

Dossier disponible sur demande.

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **2 428 300 CHF**
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.