Murs commerciaux, 200 m2 dans une zone fréquentée,, Lyon (69006) en France

Annonce **C1293113** postée le **13/janvier/2025**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69006) : Des murs commerciaux idéalement situés à proximité du métro.

Avec une surface totale de 200 m2 dont 54 m2 en mezzanine, ces locaux offrent des espaces fonctionnels et modulables, parfaits pour accueillir une activité commerciale, professionnelle ou libérale.

Le local est aux normes PMR, bénéficiant de la clim et du chauffage au gaz.

Surface commerciale : 146 m²

Surface totale : 200 m²

Points fort :
- Le local est en bon état général, prêt à accueillir une activité commerciale ou professionnelle sans nécessiter de travaux majeurs.
- Équipé de la climatisation et d'un chauffage au gaz, cet espace combine confort et fonctionnalité. Il est conforme aux normes d'accessibilité PMR.

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**742 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Profil(s) possible(s) :	profession libérale

Localisation

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 6ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.